

Nieuwsbrief Binnentuin december 2022



Beste BBE-leden,

SAVE THE DATE: DATUM ALV 2023

Noteer vast in je agenda: op dinsdag 7 maart zal weer de Algemene Ledenvergadering van de BBE worden gehouden. We doen dat met de VvE van de parkeergarage samen. De tijd van beide vergaderingen is van 20.00-22.00 uur. De locatie is weer de basisschool De Kleine Dichter, Heycopplein 1.

Na afloop van beide ALV's zal de werkgroep Voorsterbeeklaan Groen ons informeren over de vorderingen ten aanzien van de groenstrook, zoals vorig jaar na de ALV is besproken.

WINTERKLAAR

Net als vorig jaar heeft Miltenburg een extra ronde gedaan in de tuin. Nu de temperatuur zo lang boven de 5 graden blijft, groeit alles uitbundig door. Ook het onkruid.

Overigens hebben we met Miltenburg afgesproken dat zij de bodem verrijken, zodat bijvoorbeeld heermoes minder kans krijgt. Zij doen dat in twee tranches. De eerste is geweest in het najaar van 2022. De tweede zal in het eerste kwartaal van 2023 plaatsvinden.

We hebben te maken met slechte grond. Daarom was er met de extreme droogte en warmte deze zomer ook bijna niet tegenop te sproeien. Het water zakte zo weg.

En dan nog een mededeling naar aanleiding van signalen die wij kregen over het 'onthoofde' paaltje aan de Voorsterbeeklaan: Miltenburg zal dit begin 2023 vervangen.

TUINREGLEMENT

Het wordt eentonig, maar we blijven aandacht vragen voor het tuinreglement met de in de ALV vastgestelde richtlijnen voor het inrichten van het privé terras of balkon. De richtlijnen zijn bedoeld om de openheid en uniforme uitstraling van de tuin vast te houden. VvE's en BBE zijn hier samen verantwoordelijk voor.

Uiteraard handhaven wij hierop. De komende periode gaan we kijken naar potten op de buitenrand van de balkons. Deze vormen een risico voor de veiligheid. Haal de potten weg. Riskeer geen ongevallen en ook geen boete van de BBE.

Je vindt het reglement op de website www.timmerwerf.nl bij Binnentuin (-> documenten en -> veel gestelde vragen).

Nieuwsbrief Binnentuin december 2022

Heb je plannen en twijfel je of die passen bij uitstraling en uniformiteit? Neem contact met ons op.

STAND VAN ZAKEN BOUW HEYCOPSTRAAT

De akten waarin de afspraken van onze leden en CBRE/ Plegt-Vos rond erfpacht en erfdiensbaarheid geregeld worden en de riolering wordt overgedragen aan de gemeente (zoals besloten op de ALV) zijn bij de notaris gepasseerd.

We hebben intussen nog last van werkzaamheden aan en onder het Eelderdiephof. Geregeld leggen nutsbedrijven een en ander open maar niet altijd meteen weer dicht. Dit is lastig voor verhuizingen en mogelijk voor hulpdiensten. Plegt-Vos heeft nutsbedrijven verzocht te communiceren over hun werkzaamheden, maar dat blijkt lastig. Plegt-Vos heeft al een keer de straat met eigen stratenmakers gedicht. We zitten er bovenop.

HET BESTUUR

Het bestuur zoekt twee nieuwe leden, onder wie in elk geval een secretaris. De huidige secretaris zal in verband met verhuizing stoppen op de volgende ALV.

Ook de voorzitter gaat op termijn het stokje overdragen. Om deze plek in overleg op te vullen zouden we het bestuur graag willen uitbreiden met een extra lid. Het bestuur zal dan samen kijken wie de rol van voorzitter wil oppakken.

Heb je interesse? Neem contact op en we informeren je over wat het inhoudt en hoe we het samen kunnen invullen.

NATIONALE BURENDAG 2023

We zien steeds meer aandacht in de buurt voor de [Burendag](#). De burendag kan de onderlinge band ten goede komen. Wij kregen hierover de vraag of dat eventueel in de tuin zou kunnen.

De Burendag in 2023 is op 23 september. Buurten kunnen vanaf half juni 2023 een aanvraag tot maximaal € 350,- indienen bij het Oranje Fonds om hun Burendagplan te kunnen uitvoeren.

Mochten jullie iets willen organiseren in de tuin, dan kan dat uiteraard! Neem contact met ons op over de plannen en mogelijkheden.

Groene groet,
Bestuur BBE